

Zápis ze schůze představenstva SBD Mnichovo Hradiště konané dne 16. 6. 2016 od 15.00 hodin v kanceláři Správy SBD

Přítomni: Thorovská Jitka, Špička František, Bajerová Olga, Vaňousková Marie, Kovářová Jana, Rašínová Hana

Omluveni: Hloužek Rudolf, Vaňousková Marie

Program: 1. Členské záležitosti
2. Různé

Členské záležitosti

Převod družstevního podílu

Hodr Eduard, Ohrazenice 176, Turnov převádí družstevní podíl na Hodra Marka, byt č. 7, Lidická 989, Mnichovo Hradiště od 7/2016

Havel Jiří, Lidická 10006, Mnichovo Hradiště, převádí družstevní podíl na Šenkýře Jiřího, byt č. 2, Lidická 1006, Mnichovo Hradiště od 7/2016

představenstvo bere na vědomí

Různé – informace

Žádost o umístění sídla spolku

Radoslav Novák, Lidická 1006, Mnichovo Hradiště žádá o povolení umístění sídla spolku M. S. WORST z.s., korespondenční adresa

představenstvo souhlasí

Žádost - řešení ochrany proti slunečnímu svitu na balkoně

Marie Jizbová, č. bytu 9, ČSLA 1247, Mnichovo Hradiště žádá o řešení ochrany proti slunečnímu svitu na balkoně

Před provedením zateplení panelového bytu byly na uvedeném balkoně namontovány žaluzie, při revitalizaci byly žaluzie demontovány a následně bylo uvedeno, že není povoleno je instalovat zpět

Představenstvo: rozhodlo postoupit žádost paní Jizbové, předsedkyni samosprávy paní Vaňouskové

Oznámení převodu pronájmu střechy Lidická 990

Společnost Airtelecom podnikající v oblasti elektronických komunikací, uzavřela smlouvu o převodu části závodu se společností Nordic Mobile, s.r.o., IČO 04001281 se sídlem Hvězdoва 1716/2, Nusle, 140 00 Praha 4, na základě této smlouvy dojde k převodu pohledávek SBD na nástupnickou společnost. Představenstvo bude jednat o úhradě dlužné částky s novou firmou, a pokud nedojde k dohodě a následně k doplacení pohledávky 90 000,-Kč do sjednaného termínu, bude nájemní smlouva vypovězena a zařízení pro provoz vypnuto.

představenstvo bude řešit

Comfeel, p. Drázský, Klášter Hradiště nad Jizerou 315

Žádost o prodloužení pronájmu části střechy na domě Lidická 989-990, členská schůze domu odsouhlasila prodloužení pronájmu od 1. 5. 2017, platba za pronájem bude zvýšena na 15 000,-Kč

představenstvo souhlasí

Žádost předsedy samosprávy domu Lidická 1000-1002, ing. Mařase

Na domě byla provedena revize plynu, firmou Fiala Jiří, Český Dub, předseda samosprávy byl upozorněn na družstevní byt č. 10 ve vchodu Lidická 1001, jehož nájemce je Ludmila Bázlerová, v bytě je nepořádek a z tohoto důvodu byl uzavřen přívod plynu do bytu

Představenstvo: požaduje okamžitou nápravu /správa SBD osloví bratra paní Bázlerové pana Sýkoru, aby došlo k nápravě/

Místopředseda představenstva nesouhlasí s prováděnou deratizací firmou DE-RATA, Mladá Boleslav /deratizace se provádí pouze okolo domu, v domě není prováděna/, pan Špička požaduje při další deratizaci, aby zástupce firmy oslovil předsedy samospráv a deratizace byla provedena i v přízemí domů

představenstvo souhlasí

Ekonomická kancelář bude od 4. 7. 2016 – 22. 7. 2016, z důvodu čerpání řádné dovolené

Stavební bytové družstvo webové stránky

Adresa: <http://www.sbdmh.cz/> - zde naleznete důležitá telefonní a tísňová čísla, žádanky, dohodu o provedení práce, formulář stavebních úprav, výměny oken, převod družstevního bytu atd.

e-mail: sbdmh@volny.cz, najemnici1969@seznam.cz -- lze zasílat žádanky na opravu - na žádankách musí být uveden telefon / toho, kdo chce opravu provést/ a také kdo opravu hradí
Pokud, nebude takto žádanka vyplněna, nebo nahlášena předsedou samosprávy, nebude ani zadána oprava

Zapsala: Kovářová, 16. 6. 2016